

PRESSEINFORMATION

**Der RIEKER-SHOP am Markt schließt im Herbst diesen Jahres.
Räumungsverkauf wegen Filialschließung beginnt.
AWO Seniorenresidenz „Marktkarree“ erweitert Angebot.**

Vom 09. bis 11. August ist der RIEKER-SHOP am Markt vorübergehend geschlossen, um die Verkaufsfläche für den am Donnerstag, den 12. August beginnenden Total-Räumungsverkauf vorzubereiten.

Seit dem 01.03.2011 betreibt Andreas Lobert gemeinsam mit seiner Frau Gudrun den Rieker-Shop am Geraer Marktplatz, dessen Mietvertrag regulär Anfang 2022 mit Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit enden würde. „Ursprünglich hatten wir die Gespräche mit dem Vermieter aufgenommen und um eine Verlängerung der Vertragslaufzeit gebeten“, berichten die Inhaber. „Und da wir perspektivisch altersbedingt auch kürzertreten wollen, hatten wir bereits Gespräche mit einem Interessenten zur späteren Übernahme unseres Rieker-Shops geführt. So sollte der Rieker-Shop und die damit verbundenen Arbeitsplätze in der Geraer Innenstadt erhalten bleiben.“

Doch es kam anders als ursprünglich geplant, denn der Vermieter informierte in den Gesprächen, dass perspektivisch eine anderweitige Nutzung der derzeitigen Einzelhandelsfläche vorgesehen ist. Beide Parteien einigten sich in konstruktiven Gesprächen schließlich einvernehmlich, das Mietverhältnis vorfristig zu beenden. So können die anstehenden Arbeiten für die Umnutzung der Fläche früher beginnen und der Bauablauf entsprechend geplant werden.

Die Seniorenresidenz „Marktkarree“, seit 2015 in der Trägerschaft der AWO, ist Hauptmieter der Immobilie im Herzen der Stadt. Zukünftig wird die Seniorenresidenz, die derzeit in drei Wohnbereichen, acht großzügige Doppelzimmer und 85 Einzelzimmer unterschiedlicher Größe anbietet, ihr Angebot um eine Tagespflege erweitern. Dies wird durch eine Erweiterung unter Einbeziehung der Flächen des derzeitigen Rieker-Shops und der ehemaligen Gastronomiefläche „La Bodega“ realisiert werden.

Für die Geraer Kunden des Rieker-Shops besteht jetzt die Möglichkeit beim Räumungsverkauf äußerst günstig, qualitativ hochwertige Markenschuhe zu ergattern. Aufgrund der in der Branche üblichen Vororder-Termine, die bis zu ein Jahr im Voraus liegen, wird auch die aktuelle Herbst- und Wintermode in den Räumungsverkauf einfließen.

Mit großflächig gelb und rot gestalteten Plakaten und zu Beginn des Räumungsverkaufes mit mindestens 20 % Rabatt auf alle Damen-, und Herrenschuhe wirbt der Rieker-Shop am Markt, denn alles muss raus – bis zum Herbst soll der komplette Bestand ab verkauft sein.

Kontaktdaten:

RIEKER-SHOP
Inhaber Andreas Lobert
Telefon 0365 833430
Mobil 0172 3658187
E-Mail a.lobert@schuhhaus-lobert.de

AWO Öffentlichkeitsarbeit
Bereichsleitung Anne Osterland
Telefon 0361 21 031 190
E-Mail anne.osterland@awo-thueringen.de

Principal Real Estate Europe
Senior Asset Manager Roland Drissen
Telefon 069 50 50 66 969
E-Mail drissen.roland@principalreeurope.com